АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(весеннего осмотра)

г. Еманжелинск «28» апреля 2023 г.

Комиссия в составе:

1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,

2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,

3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,

4) председателя совета МКД по адресу: ул.Титова д. 7А

составила настоящий акт №81 весеннего осмотра технического состояния общего имущества

многоквартирного дома № 7А по ул. Титова, год постройки 2022

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	**Техническое состояние элементов общего имущества МКД**
1. Фундамент	бутовый ленточный состояние хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича состояние хорошее
3. Перекрытия: чердачные	железобетонные состояние хорошее утепление перекрытия не требуется

междуэтажные подвальные (другое)	железобетонные состояние хорошее железобетонные состояние хорошее
4. Крыша	профнастил листы состояние хорошее, конёк состояние хорошее, слуховые окна состояние хорошее
5. Полы	бетон, состояние хорошее
6. Проемы: окна двери (другое)	 пластиковые состояние хорошее металлические состояние хорошее
7. Отделка наружная (другое)	состояние хорошее
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	состояние хорошее
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	 состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее
10. Крыльца	отсутствуют
11. Межпанельные стыки	отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии:

_____
_____
_____
_____
_____
_____.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

_____/Маслов А.А./

_____/Ефремова К.Ю./

_____/Худякова Т.Н./

_____/_____/

Генеральный директор
ООО «УК Бастион»
_____
должность

_____
подпись

Журавлев А.С.
_____
Ф.И.О.

«28» апреля 2023 г.

М.П.